

# Правила организации монтажа и обслуживания домофонов, видеодомофонов и систем контроля доступа торговой марки VIZIT.

## Основные требования и рекомендации.

(редакция 2010 09)



Настоящий документ составлен с целью создания на этапе монтажных и пуско-наладочных работ условий для надёжной и безопасной для Потребителя работы домофонов, видеодомофонов и систем контроля доступа торговой марки VIZIT в течение всего срока эксплуатации.

### 1. Определения.

В настоящем документе применяются следующие термины с соответствующими определениями:

- VIZIT – торговая марка.
- СКД – домофоны и видеодомофоны, системы контроля доступа.
- Потребитель – физическое или юридическое лицо, эксплуатирующее СКД VIZIT.
- Сервисная организация - организация, производящая монтаж, пуско-наладочные работы и техническое обслуживание в течение всего срока эксплуатации.

### 2. Требования к монтажу.

- 2.1 Сервисная организация обязана выполнять монтаж СКД VIZIT в соответствии с указаниями, изложенными в инструкциях соответствующих блоков, а также в соответствии со Стандартами по безопасности и Строительными нормами, действующими в стране Потребителя.
- 2.2 Для предотвращения последствий возможного попадания опасного напряжения из других электрических инженерных систем здания на соединительные линии блоков СКД, сервисная организация обязана выполнить защитное заземление блоков СКД в соответствии с указаниями, изложенными в инструкциях соответствующих блоков, а также в соответствии со Стандартами по безопасности, действующими в стране Потребителя.

### 3. Рекомендации по монтажу.

- 3.1 Блок управления / блок питания СКД рекомендуется устанавливать в монтажном боксе VIZIT-MB1(E) или аналогичном, который удовлетворяет требованиям безопасности и обеспечивает надлежащую вентиляцию.
- 3.2 При выборе замков других фирм-производителей следует учитывать требования к параметрам замков, изложенные в инструкциях блоков СКД.
- 3.3 Для снижения влияния атмосферных осадков на работоспособность блоков вызова следует применять защитные козырьки VIZIT МК-xxx.
- 3.4 Блок вызова, считыватель электронных идентификаторов, замок, дверной доводчик и кнопку "EXIT" рекомендуется устанавливать на Дверной блок VIZIT-ДСН или аналогичный, конструктивные особенности которого обеспечивают надёжное крепление и эксплуатацию перечисленных устройств.

### 4. Техническое обслуживание.

Для обеспечения условий надёжной и безопасной для Потребителя работы СКД VIZIT в течение всего срока эксплуатации следует периодически проводить его техническое обслуживание.

Периодичность технического обслуживания определяется руководителями сервисных организаций в зависимости от условий эксплуатации, но не реже одного раза в год.

К техническому обслуживанию СКД VIZIT допускаются только квалифицированные работники, знающие схемы соединений блоков, эксплуатационную документацию, особенности оборудования, должностные инструкции, инструкции по безопасности.

При техническом обслуживании СКД VIZIT выполняются следующие работы:

- 4.1 Проверка защитного заземления блока вызова и монтажного бокса в соответствии со стандартами, действующими в стране Потребителя.
- 4.2 Очистка наружных поверхностей элементов дверного блока, устройств СКД (блок вызова, блок управления, замок, доводчик, кнопка "EXIT").
- 4.3 Проверка надёжности крепления и отсутствия механических повреждений устройств, перечисленных в пункте 4.2.
- 4.4 Проверка исправности монтажа подъездной линии связи и качества соединений.
- 4.5 Проверка функционирования СКД в соответствии с инструкциями блоков СКД.
- 4.6 Замена устройств СКД (блок вызова, считыватель электронных идентификаторов, замок, дверной доводчик, кнопка "EXIT" и защитный козырёк), у которых истёк срок эксплуатации.

Допускается продление срока эксплуатации СКД VIZIT до 10 лет при условии их механической и электрической целостности. Сопротивление изоляции устройств, содержащих сетевой трансформатор, должно быть не менее 2 МОм при напряжении мегомметра – 500 В (ГОСТ Р МЭК 60065, раздел 10.3). Измерение сопротивления изоляции производится согласно требованиям Приложения 3 ПРАВИЛ ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЭЛЕКТРОУСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, утверждённых Минэнерго РФ, но не реже чем через 5 и 8 лет с начала эксплуатации.

### 5. Предупреждение об ответственности.

При грубом несоблюдении сервисной организацией разделов 2 и 3 настоящего документа, производитель СКД VIZIT оставляет за собой право ограничения или отказа от выполнения Гарантийных обязательств.